П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

 . .20 г. Ставрополь №

О мерах по реализации Закона Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»

В целях реализации Закона Ставропольского края
от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок учета граждан, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края право на бесплатное приобретение земельных участков, согласно приложению 1.

2. Утвердить Порядок выбора и согласования выбора земельных участков в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, согласно приложению 2.

3. Признать утратившими силу:

постановление администрации города Ставрополя от 15.08.2013
№ 2726 «О мерах по реализации статьи 121 Закона Ставропольского края
«О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»;

постановление администрации города Ставрополя от 22.05.2012
№ 1386 «Об утверждении Порядка принятия решения о предоставлении в собственность земельных участков гражданам, имеющим право на предоставление бесплатно в собственность земельных участков в соответствии с законодательством Российской федерации и Ставропольского края»;

постановление администрации города Ставрополя от 19.07.2012
№ 2068 «О внесении изменения в Порядок принятия решения о предоставлении в собственность земельных участков гражданам, имеющим право на предоставление бесплатно в собственность земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации города Ставрополя
от 22.05.2012 № 1386 «Об утверждении Порядка принятия решения о предоставлении в собственность земельных участков гражданам, имеющим право на предоставление бесплатно в собственность земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края»;

постановление администрации города Ставрополя от 19.04.2013
№ 1170 «О внесении изменения в Порядок принятия решения о предоставлении в собственность земельных участков гражданам, имеющим право на предоставление бесплатно в собственность земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации города Ставрополя
от 22.05.2012 № 1386 «Об утверждении Порядка принятия решения о предоставлении в собственность земельных участков гражданам, имеющим право на предоставление бесплатно в собственность земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края»;

постановление администрации города Ставрополя от 21.08.2014
№ 2826 «О внесении изменения в Порядок принятия решения о предоставлении в собственность земельных участков гражданам, имеющим право на предоставление бесплатно в собственность земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации города Ставрополя
от 22.05.2012 № 1386»;

постановление администрации города Ставрополя от 12.02.2014 № 511 «Об утверждении Порядка регистрации и учета граждан, нуждающихся в получении садовых, огородных или дачных земельных участков на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

Глава администрации

города Ставрополя А.Х. Джатдоев

Приложение 1

к постановлению администрации

города Ставрополя

от . .2015 №

ПОРЯДОК

учета граждан, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края право на бесплатное приобретение земельных участков

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок учета граждан, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края право на бесплатное приобретение земельных участков (далее - Порядок), разработан в целях реализации подпунктов 6 и 7 пункта 2 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 5 Закона Российской Федерации от 15 января 1993 г. № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», части 4 статьи 3 Федерального закона от 09 января 1997 г. № 5-ФЗ
«О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда и полным кавалерам ордена Трудовой Славы», статьи 15Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» (далее - Закон № 36-кз), и определяет условия и порядок учета граждан, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края право на бесплатное приобретение земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края.

2. Постановка на учет граждан, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края право на бесплатное приобретение земельных участков (далее - граждане), осуществляется Комиссией по рассмотрению заявлений и распределению земельных участков гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края (далее – Комиссия). Положение о работе Комиссии, а также ее состав утверждаются распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

3. Учет граждан осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя (далее – Комитет).

II. Порядок подачи заявления о постановке на учет граждан, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края право на бесплатное приобретение земельных участков, и порядок его рассмотрения

4. С заявлением о постановке на учет вправе обратиться граждане:

4.1. В целях приобретения земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

4.1.1. Ветераны Великой Отечественной войны, проживающие на территории города Ставрополя, при условии признания их нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

4.1.2. При условии признания нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и проживания в городе Ставрополе не менее трех лет следующие лица из числа ветеранов боевых действий:

а) военнослужащие, уволенные в запас (отставку);

б) иные лица, уволенные по выслуге срока службы или иным основаниям, дающим право выхода на пенсию;

4.1.3. Граждане, проживающие на территории города Ставрополя в жилых помещениях, не отвечающих установленным федеральным законодательством требованиям к жилым помещениям и расположенных в опасных зонах (зонах оползней, селевых потоков, эрозии почв и других), в случае их отказа от заключения договора социального найма;

4.2. В целях приобретения земельных участков для ведения садоводства или огородничества малоимущие граждане, постоянно проживающие на территории города Ставрополя не менее трех лет;

4.3. В целях приобретения земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства граждане, воспитывающие трех и более несовершеннолетних детей, в том числе усыновленных (удочеренных), постоянно проживающие на территории Ставропольского края не менее трех лет, не имеющие в аренде земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства и состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее – граждане, имеющие трех и более детей).

4.4. В целях приобретения земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества:

4.4.1. Герои Советского Союза;

4.4.2. Герои Российской Федерации;

4.4.3. Полные кавалеры ордена Славы;

4.4.4. Герои Социалистического Труда;

4.4.5. Полные кавалеры ордена Трудовой Славы.

5. Заявление о постановке на учет граждан, заполненное по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, подается гражданином в Комитет на бумажном носителе или в форме электронного документа.
В случае постановки на учет граждан, имеющих трех и более детей, заявление подается одним из родителей в многодетной семье.

6. К заявлению о постановке на учет граждан прилагаются:

справка с места жительства гражданина;

документ, удостоверяющий личность заявителя;

документ, удостоверяющий личность и полномочия законного представителя или доверенного лица (в случае обращения с заявлением законного представителя или доверенного лица).

7. В зависимости от категории заявителей дополнительно предоставляются следующие документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Категория заявителей | Наименование документа |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Ветераны Великой Отечественной войны | - удостоверение ветерана Великой Отечественной войны;- документ о признании гражданина нуждающимся в жилом помещении и принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (постановление администрации города Ставрополя) |
| 2. | Из числа ветеранов боевых действий: |  |
| 2.1. | Военнослужащие, уволенные в запас (отставку) | - удостоверение ветерана боевых действий;- военный билет с отметкой об участии в боевых действиях, справка или иной документ, подтверждающий участие в боевых действиях, от федеральных органов исполнительной власти, направлявших (привлекавших) заявителя для выполнения задач в районах боевых действий, вооруженных конфликтов и контртеррористических операций и выполнения правительственных боевых заданий, либо федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих в настоящее время функции в установленной сфере деятельности упраздненных государственных органов, направлявших (привлекавших) заявителя для выполнения задач в районах боевых действий, вооруженных конфликтов и контртеррористических операций и выполнения правительственных боевых заданий - в случае, если в военном билете отсутствует отметка об участии в боевых действиях;- документ о признании гражданина нуждающимся в жилом помещении и принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  | (постановление администрации города Ставрополя);- документ, подтверждающий проживание на территории муниципального образования города Ставрополя не менее трех лет |
| 2.2. | Иные лица, уволенные по выслуге срока службы или иным основаниям, дающим право выхода на пенсию | - удостоверение ветерана боевых действий;- военный билет с отметкой об участии в боевых действиях, справка или иной документ, подтверждающий участие в боевых действиях, от федеральных органов исполнительной власти, направлявших (привлекавших) заявителя для выполнения задач в районах боевых действий, вооруженных конфликтов и контртеррористических операций и выполнения правительственных боевых заданий, либо федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих в настоящее время функции в установленной сфере деятельности упраздненных государственных органов, направлявших (привлекавших) заявителя для выполнения задач в районах боевых действий, вооруженных конфликтов и контртеррористических операций и выполнения правительственных боевых заданий, - в случае, если в военном билете отсутствует отметка об участии в боевых действиях;- пенсионное удостоверение;- документ о признании гражданина нуждающимся в жилом помещении и принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (постановление администрации города Ставрополя);- документ, подтверждающий проживание на территории муниципального образования города Ставрополя не менее трех лет |
| 3. | Граждане, проживающие в жилых помещениях, не отвечающих установленным федеральным законодательством требованиям к жилым помещениям и расположенных в опасных зонах (зонах оползней, селевых потоков, эрозии почв и других), в случае их отказа от заключения договора социального найма | - документ о признании гражданина нуждающимся в жилом помещении и принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (постановление администрации города Ставрополя);- выписка из протокола заседания межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, пригодными (непригодными) для проживания граждан, и многоквартирного дома аварийным и подлежащимсносу или реконструкции в городе Ставрополе |
| 4. | Малоимущие граждане | справка о признании семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущими |
| 5. | Граждане, имеющие трех и более детей | - документ, удостоверяющий личность супруга (супруги) заявителя; |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  | - документы, подтверждающие рождение (усыновление) детей, заключение договора о приемной семье, установление опеки (попечительства);- документ о признании гражданина нуждающимся в жилом помещении и принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (постановление администрации города Ставрополя);документ, подтверждающий проживание многодетной семьи на территории Ставропольского края не менее трех лет |
| 6. | Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры ордена Трудовой Славы | документы, подтверждающие присвоение соответствующего звания |

Заявитель имеет право предоставить иные документы, не предусмотренные пунктами 6, 7 настоящего Порядка.

8. В случае подачи документов, указанных в пунктах 6, 7 настоящего Порядка, на бумажном носителе данные документы подаются в виде копии с одновременным представлением оригинала.

9. Заявитель несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за достоверность сведений, содержащихся в представленных им документах.

10. Прием заявлений о постановке на учет граждан (далее – заявление), осуществляется специалистом отдела формирования земельных участков Комитета в приемные дни: вторник, четверг с 09 час. 00 мин.
до 13 час. 00 мин., перерыв: с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.

11. Специалист отдела формирования земельных участков Комитета в день приема заявления:

проверяет правильность оформления заявления;

проверяет наличие документов, предусмотренных пунктами 6, 7 настоящего Порядка;

проверяет соответствие предоставленных копий оригиналам, выполняет на них надпись об их соответствии подлинным экземплярам и возвращает оригиналы заявителю;

выдает расписку в получении от гражданина документов с указанием их перечня и даты их получения по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

направляет заявление на регистрацию в отдел делопроизводства и технического обеспечения Комитета.

12. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня приема заявления и документов, указанных в пунктах 6, 7 настоящего Порядка, специалистом отдела формирования земельных участков Комитета запрашиваются документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для постановки гражданина на учет, в органах государственной власти Ставропольского края, органах местного самоуправления и подведомственных органам государственной власти Ставропольского края или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения), если такие документы не были представлены гражданином по собственной инициативе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Наименование органа, с которым осуществляется межведомственное взаимодействие |
| 1. | Для всех категорий заявителей |
| 1.1. | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии |
| 2. | Для граждан, имеющих трех и более детей |
| 2.1. | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества в отношении супруги (супруга) заявителя) | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии |
| 2.2. | Документ об отсутствии факта лишения гражданина, имеющего трех и более детей, родительских прав в отношении ребенка или отмены усыновления ребенка, учитываемых при возникновении права аренды на земельный участок | Орган записи актов гражданского состояния по месту государственной регистрации рождения ребенка |
| 2.3. | Документ об отсутствии вступившего в силу обвинительного приговора суда о совершении гражданином, имеющим трех и более детей, в отношении своего (своих) ребенка (детей) умышленного преступления, относящегося к преступлениям против личности | Министерство внутренних дел Российской Федерации |
| 3. | Для граждан, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным федеральным законодательством требованиям к жилым помещениям и расположенных в опасных зонах (зонах оползней, селевых потоков, эрозии почв и других), в случае их отказа от заключения договора социального найма |
| 3.1. | Документ, подтверждающий отказ от заключения договора социального найма | Администрации районов города Ставрополя |

13. В течение 2 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, специалист отдела формирования земельных участков Комитета направляет заявление и документы, указанные в пунктах 6, 7, 12 настоящего Порядка, в Комиссию.

14. Комиссия принимает решение о постановке на учет граждан (об отказе в постановке на учет граждан) не позднее чем через 30 рабочих дней со дня представления документов, указанных в пунктах 6, 7 настоящего Порядка.

15. Решение об отказе в постановке на учет гражданина принимается в случае:

отсутствие оснований для предоставления гражданину земельного участка в собственность бесплатно;

если ранее гражданину был предоставлен земельный участок в собственность бесплатно независимо от оснований такого предоставления;

непредставление гражданином документов, обязанность по представлению которых возложена на гражданина, либо представление документов, которые не подтверждают право соответствующего гражданина состоять на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении;

представление гражданином документов, содержащих недостоверные сведения, исключающих право на предоставление земельного участка;

если ответ органа государственной власти Ставропольского края, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти Ставропольского края или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для постановки гражданина на учет, если соответствующий документ не был представлен гражданином по собственной инициативе, за исключением случаев, если отсутствие такого (такой) запрашиваемого (запрашиваемой) документа или информации в распоряжении таких органов или организаций подтверждает право гражданина состоять на учете.

16. Не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия Комиссией решения о постановке на учет граждан (об отказе в постановке на учет граждан), специалист отдела формирования земельных участков Комитета уведомляет гражданина о принятом решении.

III. Учет граждан, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края право на бесплатное приобретение земельных участков, и учет граждан, которым земельные участки были предоставлены бесплатно

17. В соответствии с настоящим Порядком ведется единый учет граждан независимо от оснований постановки их на такой учет.

18. Учет граждан осуществляется специалистом отдела формирования земельных участков Комитета путем внесения сведений в Книгу учета граждан, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края право на бесплатное приобретение земельных участков, и учета граждан, которым земельные участки были предоставлены бесплатно (далее - Книга учета).

[Книга](#Par185) учета ведется на бумажных носителях по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

19. Книга учета должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью Комитета.

20. Заполнение Книги учета осуществляется разборчиво от руки без подчисток и помарок.

21. Для исправления технических ошибок неверно выполненные записи перечеркиваются линией красного цвета. Исправление подтверждается записью «Исправленному верить» на свободном месте листа, заверяется подписью ответственного лица с указанием даты.

22. Книга учета хранится в Комитете.

23. Кроме ведения учета граждан на бумажных носителях допускается ведение учета граждан на электронных носителях. При ведении учета граждан на электронных носителях бланки формализованных документов должны соответствовать установленной настоящим Порядком форме Книги учета. При несовпадении информации на электронных носителях и в Книге учета приоритет имеет запись в Книге учета.

24. Заявления граждан с прилагаемыми к нему документами хранятся в Комитете.

IV. Порядок снятия граждан с учета в качестве лиц, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края право на бесплатное приобретение земельных участков

25. Граждане снимаются с учета граждан в случаях:

подачи гражданином по месту учета заявления о снятии с учета;

утраты им оснований, дающих гражданину право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно;

выезда гражданина на место жительства в другое муниципальное образование Ставропольского края, за исключением выезда в другое муниципальное образование Ставропольского края, если в соответствии с частью 4 статьи 17 Закона № 36-кз у гражданина сохраняется право на предоставление земельного участка по месту учета;

выявления в представленных гражданином документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием постановки на учет, а также неправомерных действий должностных лиц органа учета при решении вопроса о постановке на учет.

26. Решение о снятии с учета гражданина принимается Комиссией не позднее чем в течение 30 рабочих дней со дня выявления обстоятельств, являющихся основанием принятия такого решения.

27. Решение о снятии с учета гражданина должно содержать основания снятия с такого учета с обязательной ссылкой на обстоятельства, предусмотренные пунктом 4.1 настоящего Порядка.

28. Решение о снятии с учета гражданина направляется гражданину не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия такого решения.

Заместитель главы

администрации города Ставрополя Т.В. Середа

Приложение 1

к Порядку учета граждан, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского право на бесплатное приобретение

земельных участков

ФОРМА

заявления о постановке на учет граждан, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского имеют право на бесплатное приобретение земельных участков

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя)

паспорт серии \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (кем выдан)

проживающий(ая)по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(место жительства)

контактный телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ место рождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Прошу поставить меня на учет граждан, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского право на бесплатное приобретение земельных участков.

Основание для постановки на учет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края)

Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

устно предупрежден(а) о возможных причинах отказа в постановке на учет.

Документы, представленные мною, и сведения, указанные в заявлении, достоверны.

Об административной ответственности за дачу заведомо ложной информации предупрежден(а).

Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя)

не возражаю против обработки моих персональных данных.

Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя)

не возражаю против обработки моих персональных данных, персональных данных моей супруги (супруга) и несовершеннолетних детей (заполняется в случае подачи заявления гражданами, имеющими трех и более детей).

Дата Подпись

Приложение 2

к Порядку учета граждан, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского право на бесплатное приобретение

земельных участков

ФОРМА

расписки в получении документов в целях постановки на учет граждан, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского право на бесплатное приобретение

земельных участков

Заявитель:

Перечень документов, представленных заявителем

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование документа | Количество экземпляров |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Принял:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. | Дата  | Подпись |

Приложение 3

к Порядку учета граждан, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского право на бесплатное приобретение земельных участков

КНИГА

учета граждан, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края право на бесплатное приобретение земельных участков, и учета граждан, которым земельные участки были предоставлены бесплатно

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Дата подачи заявления | Ф.И.О. гражда-нина | Категория граждан | Цель использова-ния земельного участка | Реквизиты документа, удостоверяю-щего личность гражданина  | Место жительства граждани-на | Контактный телефон гражданина | Сведения о принятом решении Комиссии | Реквизиты документа о предоставлении земельного участка | Сведения о лице, осущест-вившем запись |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

 Приложение 2

 к постановлению администрации

 города Ставрополя

 от . .2015 №

ПОРЯДОК

выбора и согласования выбора земельных участков в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок выбора и согласования выбора земельных участков в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей (далее - Порядок), разработан в целях реализации подпункта 6 пункта 2 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 19 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» и определяет порядок выбора земельных участков для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, согласования данного выбора.

2. Выбор земельных участков для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей (далее – выбор земельных участков), осуществляется при наличии свободных земельных участков на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, предусмотренных корректировкой генерального плана города Ставрополя на 2010 - 2030 годы, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98 «Об утверждении корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 - 2030 годы» и Правилами землепользования и застройки города Ставрополя, утвержденными решением Ставропольской городской Думы от 27 октября 2010 года № 97.

3. Предоставление земельных участков на выбор гражданину, имеющему трех и более детей, осуществляется Комиссией.

II. Выбор и согласование выбора земельных участков в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей

4. При наличии свободных земельных участков на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, после принятия решения о постановке на учет граждан Комиссия в порядке очередности с учетом даты и времени поступления заявлений предлагает гражданину выбрать земельный участок из имеющихся в наличии
(с приложением ситуационных схем размещения земельных участков).

5. Результат выбора земельного участка либо отказ гражданина от предоставленных ему на выбор земельных участков оформляется актом по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

6. Гражданин, отказавшийся от предоставленных ему на выбор земельных участков, продолжает состоять на учете граждан.

Заместитель главы

администрации города Ставрополя Т.В. Середа

 Приложение

 к Порядку выбора и согласования

 выбора земельных участков в целях

 предоставления гражданам,

 имеющим трех и более детей

АКТ

согласования выбора земельного участка в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей (отказа от представляемого на выбор земельного участка)

 « » \_ 20 г.

Комиссией по рассмотрению заявлений и распределению земельных участков гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края (далее - комиссия), в лице председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество)

документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование документа, серия, номер)

выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование органа, выдавшего документ, дата выдачи документа)

проживающий по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

составили акт о нижеследующем:

1. В соответствии со статьей 19 Закона Ставропольского края
от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» комиссией предложено в порядке очередности реализовать право выбора земельного участка гражданину \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.)

на основании: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(реквизиты решения комиссии о постановке на учет граждан)

Адрес (местоположение) земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Площадь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

3. Гражданин подтверждает выбор земельного участка / отказывается от предложенного на выбор земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Причины отказа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Подписи сторон:

Председатель комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.) (подпись)

М.П.

Гражданин: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.) (подпись)